

重庆市沙坪坝区三峡广场商圈管理委员会

三峡广场商圈管理委员会 关于深刻汲取当前火灾事故教训进一步加强 火灾防控工作的通知

辖区各生产经营单位：

2023年2月17日，沙区某小区一住宅发生火灾，过火面积约10平方米，目前已造成1人死亡，1人受伤。今年以来，全区共发生火灾同比去年火灾起数上升，呈现多发、高发态势，形势十分严峻。为深刻汲取当前火灾事故教训，举一反三、务实举措，切实做好火灾防控工作，全面加强消防排查检查，现就有关事项紧急通知如下：

一、全面加强消防排查检查。各物业单位要落实日常监督检查责任，加大消防安全排查检查力度。广泛开展以“三清三查”为主要内容的消防安全检查活动，即：清理楼道、阳台、管道井等区域可燃物，清理电动自行车违规在楼道、出口处停放、充电，清理电气线路乱拉乱接；检查消防车通道、疏散通道、安全出口是否畅通，检查消防设施器材（室内外消火栓是否通水、排烟设施是否完好等）和防火门是否完好，检查值班人员是否在岗在位

等。

二、广泛开展针对性消防宣传。要针对火灾暴露出的违规用火用电用气、电动车违规停放充电、逃生自救能力不足等问题以及冬春季节特点，利用 LED 平台、物业管理群等，广泛宣传近期典型火灾事故教训，全面普及防火常识和火灾现场逃生自救技能。动员开展清走道、清阳台、清厨房，关电源、关火源、关气源的家庭消防安全“三清三关”活动。落实消防安全宣传“四进四见”（进大门见提示、进小区见声音、进楼栋见海报、进电梯见视频）。

三、切实做好灭火应急准备。各单位应按要求完善灭火救援应急预案，开展紧急拉动测试和实战训练，定期组织开展疏散逃生演练活动。加强防火巡查，发现火情及时报警，并采取处置措施。对设有消防控制室的物业单位，强化值班值守，规范事故处置程序，提升应急处置水平。微型消防站落实值班人员 24 小时在岗在位，配齐配全消防器材装备。

重庆市沙坪坝区三峡广场商圈管理委员会

2023 年 2 月 21 日