关于沙坪坝区物业专项维修资金2023年
3月使用情况的公示

为进一步加大政务公开力度，确保群众对维修资金使用情况的知情权，接受群众监督，重庆市沙坪坝区物业专项维修资金管理中心对2023年3月份沙坪坝区物业专项维修资金使用情况进行公示，如有疑问可致电65308702进行咨询。

附件：

2023年3月沙坪坝区物业专项维修资金使用情况

重庆市沙坪坝区物业专项维修资金管理中心

2023年5月5日

|  |
| --- |
| 2023年3月沙坪坝区物业专项维修资金使用情况公示 |
|  为进一步加大政务公开力度，确保群众对维修资金使用情况的知情权，接受群众监督，现将2023年3月沙坪坝区物业专项维修资金使用情况公示如下： |
| 序号 | 小区名称 | 维修项目 | 分摊范围 | 合同金额 | 结算金额 | 评审金额 | 实际划转金额 | 划转进度 | 审批时间 |
| 1 | 东和科苑 | 外墙维修 | 2栋业主 | 4000 | 4000 | —— | 3975.12 | 一次性支付 | 2023.2.7 |
| 2 | 金阳.易诚国际 | 电梯维修 | 1栋3层至34层业主 | 9040.00 | 9040.00 | —— | 9021.15 | 一次性支付 | 2023.2.20 |
| 3 | 金沙港湾 | 电梯更新 | 二期A栋12、13单元1层至48层业主 | 3888000.00 | —— | —— | 1148266.39 | 第一次预拨付 | 2023.2.22 |
| 4 | 滴翠小区 | 电梯维修 | A1A2栋附5号单元3层至18层业主 | 66941.20 | 66941.20 | —— | 66941.20 | 一次性支付 | 2023.2.22 |
| 5 | 滴翠小区 | 电梯维修 | A1A2栋附4号单元3层至18层业主 | 30214.00 | 30214.00 | —— | 30214.00 | 一次性支付 | 2023.2.22 |
| 6 | 凤天锦园 | 入户单元门维修 | （二组团）5栋1单元楼栋住宅业主 | 3915.00 | 3915.00 | —— | 3915.00 | 一次性支付 | 2023.2.24 |
| 7 | 重庆大学城陈家桥一期安置房 | 电梯维修 | 37栋2单元1层至12层业主 | 3500.00 | 3500.00 | —— | 3500.00 | 一次性支付 | 2023.2.28 |
| 8 | 金杜.洋光 | 电梯改造 | 6栋00单元01层至18层业主 | 234903.00 | 234903.00 | 231369.00 | 160898.10 | 第二次进度款 | 2023.3.1 |
| 9 | 升伟.新时空 | 屋面防水维修 | 8层至27层业主 | 90532.67 | 90532.67 | 88854.24 | 61694.44 | 第二次进度款 | 2023.3.2 |
| 10 | 西泽.锦华苑 | 电梯维修 | B栋1层至23层业主 | 18936.00 | 18936.00 | —— | 15241.10 | 一次性支付 | 2023.3.3 |
| 11 | 雅豪丽景 | 电梯维修 | 天陈路66号3号楼附4单元2层至33层业主 | 722380.53 | 722380.53 | 709037.46 | 668576.84 | 第一次进度款 | 2023.3.3 |
| 12 | 雅豪丽景 | 电梯维修 | 天陈路66号1、2号车库的1号车库-1层中23户车位 | 6972.07 | 6972.07 | 6739.94 | 6402.94 | 第一次进度款 | 2023.3.3 |
| 13 | 星瀚大厦 | 二次供水系统维修 | 05层-26层业主 | 149000.00 | —— | —— | 36009.27 | 第一次预拨付 | 2023.3.6 |
| 14 | 尚美畔山桃园 | 外墙、屋面维修 | 金桥路90号业主 | 166001.70 | 172615.30 | 170589.07 | 115670.89 | 第二次进度款 | 2023.3.7 |
| 15 | 金阳.易诚国际 | 电梯维修 | 负1、负2层车库及凤天大道47号6层至31层业主 | 8139.60 | 8139.60 | 7609.60 | 5374.70 | 一次性支付 | 2023.3.7 |
| 16 | 茂余花园小区 | 排污管维修 | 3层至19层1、2号户型业主 | 11992.80 | 11992.80 | —— | 11697.16 | 一次性支付 | 2023.3.7 |
| 17 | 尚美畔山桃园 | 外墙、屋面维修 | 金桥路92号业主 | 164271.70 | 171231.30 | 169232.77 | 114874.28 | 第二次进度款 | 2023.3.8 |
| 18 | 新升南园 | 车库监控维修 | 附43号负1楼业主 | 19690.00 | 19690.00 | —— | 19690.00 | 一次性支付 | 2023.3.8 |
| 19 | 百年世家 | 电梯维修 | 教院路8号3单元业主 | 12769.00 | 12769.00 | —— | 12769.00 | 一次性支付 | 2023.3.8 |
| 20 | 科强锦龙苑 | 屋面维修 | 石小路64号00单元业主 | 133142.40 | —— | —— | 15764.80 | 第一次预拨付 | 2023.3.9 |
| 21 | 时代YOHO | 电梯维修 | 1层至35层业主 | 181500.00 | 181500.00 | 179881.28 | 179881.28 | 一次性支付 | 2023.3.13 |
| 22 | 金沙港湾 | 电梯维修 | 1层至17层业主 | 31281.50 | 31281.50 | —— | 31281.50 | 一次性支付 | 2023.3.14 |
| 23 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 2号楼附4号单元业主 | 3800.00 | 3800.00 | —— | 3800.00 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 24 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 10号楼附27号单元业主 | 1800.00 | 1800.00 | —— | 1800.00 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 25 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 23号楼附55号单元业主 | 2350.00 | 2350.00 | —— | 2350.00 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 26 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 29幢附68号单元业主 | 1870.00 | 1870.00 | —— | 1870.00 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 27 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 30幢附70号单元业主 | 2462.45 | 2462.45 | —— | 2462.45 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 28 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 33幢附75号单元业主 | 1870.00 | 1870.00 | —— | 1870.00 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 29 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 35幢附79号单元业主 | 3910.00 | 3910.00 | —— | 3910.00 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 30 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 35幢附81号单元业主 | 2462.45 | 2462.45 | —— | 2462.45 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 31 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 40幢92号单元业主 | 2040.00 | 2040.00 | —— | 2040.00 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 32 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 42幢附96号单元业主 | 4550.90 | 4550.90 | —— | 4550.90 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 33 | 俊峰.香格里拉 | 电梯维修 | 44幢附102号单元业主 | 1870.00 | 1870.00 | —— | 1870.00 | 一次性支付 | 2023.3.10 |
| 34 | 沙坪坝区工读校经济适用住房 | 电梯维修 | 全体业主 | 26842.00 | 26842.00 | —— | 26780.12 | 一次性支付 | 2023.3.14 |
| 35 | 卓越美丽蓝湾 | 电梯维修 | 2栋和18号楼K6地下车库业主 | 12594.00 | 12594.00 | —— | 12594.00 | 一次性支付 | 2023.3.15 |
| 36 | 卓越美丽蓝湾 | 电梯维修 | 12栋业主 | 16798.00 | 16798.00 | —— | 16747.36 | 一次性支付 | 2023.3.15 |
| 37 | 卓越美丽蓝湾 | 电梯维修 | 9栋业主 | 10331.00 | 10331.00 | —— | 9642.82 | 一次性支付 | 2023.3.15 |
| 38 | 卓越美丽蓝湾 | 电梯维修 | 12栋业主 | 32110.00 | 32110.00 | —— | 32013.20 | 一次性支付 | 2023.3.15 |
| 39 | 卓越美丽蓝湾 | 电梯维修 | 13栋和12号楼K7地下车库业主 | 32926.44 | 32926.44 | —— | 30705.71 | 一次性支付 | 2023.3.15 |
| 40 | 龙润.尚城B区 | 电梯维修 | B区3幢1层-32层业主 | 23435.00 | 20219.50 | —— | 15802.25 | 一次性支付 | 2023.3.15 |
| 41 | 滨江蓝庭 | 电梯维修 | 2号楼1层至34层业主 | 24069.00 | 24069.00 | —— | 24069.00 | 一次性支付 | 2023.3.14 |
| 42 | 滨江蓝庭 | 电梯维修 | 4-1号楼1层至19层业主 | 10057.00 | 10057.00 | —— | 9272.82 | 一次性支付 | 2023.3.17 |
| 43 | 碧水云天 | 消防维修 | 全体业主 | 665293.07 | 665293.07 | 645609.29 | 18330.27 | 第三次质保金 | 2023.3.20 |
| 44 | 碧水云天 | 排污管、生化池过滤网维修 | 1-2门面、1栋、2栋、3门面楼宇、4栋、5栋、9栋及8-9栋门面附1号-附10和附27号社区用房、地下车库楼宇01单元负1层业主 | 75011 | 75011 | —— | 47886.35 | 第二次进度款 | 2023.3.20 |
| 45 | 书香世家 | 屋面维修 | 2栋业主 | 145305.56 | 145305.56 | 143498.53 | 143498.53 | 一次性支付 | 2023.3.21 |
| 46 | 雅豪丽景 | 消防改造 | 全体业主 | 1869478.12 | 1431227.75 | 1190435.18 | 490470.48 | 第二次进度款 | 2023.3.21 |
| 47 | 重庆明博大厦 | 排污管疏通及改造 | 全体业主 | 59940.00 | 59940.00 | —— | 51931.96 | 一次性支付 | 2023.3.22 |
|  | 合计 |  |  |  |  |  | 3680389.83 |  |  |
|  注：以上表格中结算金额空白的为该维修项目只进行了预付款申报，项目未完结。评审金额空白的为该维修项目只进行了预付款申报或者不符合评审条件不予评审。  |