

覃家岗街道凤鸣山新办公用房设计装修工程招标公告

1. 招标条件

本招标项目 覃家岗街道凤鸣山新办公用房设计装修工程 已由 重庆市沙坪坝区发展和改革委员会 以 沙发改〔2021〕593号 批准建设，项目业主为 重庆市沙坪坝区军队离休退休干部服务管理中心，建设资金来自 市财政资金，项目出资比例为 100%，招标人为 重庆市沙坪坝区军队离休退休干部服务管理中心。项目已具备招标条件，现对 覃家岗街道凤鸣山新办公用房设计装修工程 施工 进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：重庆市沙坪坝区凤鸣山160号（三特凤鸣朝阳）

2.2 项目概况与建设规模：项目装修面积约为4387.81平方米。包含室内装饰工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、消防水及火灾报警工程、通风空调工程、防排烟工程等。

2.3 本次招标项目合同估算金额：800万元

2.4 招标范围：包含但不限于室内装饰工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、消防水及火灾报警工程、通风空调工程、防排烟工程等。详见招标人提供的本工程施工设计图纸、图说、设计变更的全部工程内容。

2.5 工期要求：180 日历天；缺陷责任期要求：24 个月。

2.6 标段划分（如有）： /

2.7 其他： /

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 以下条件：

3.1.1 本次招标要求投标人具备的资质条件：同时具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质和电子与智能化工程专业承包二级及以上资质。

3.1.2 投标人还应在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，详见招标文件第二章投标人须知前附表第1.4.1条内容。

3.2 本次招标 接受 不接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：①各联合体单位均须具有独立承担民事责任的能力，并具有有效的营业执照。②投标人为联合体时，须提交联合体协议书，并在联合体协议书中明确联合体牵头人为具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质的单位，并明确联合体成员单位各方权利和义务。③联合体各方签订联合体协议书后，不得再以自己名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在本项目中投标。④联合体成员单位数量不超过两家。

4. 招标文件的获取

4.1 本招标项目采用全流程电子招投标，投标人在投标前可在重庆市公共资源交易网（沙坪坝区）（<https://www.cqggzy.com/shapingbaweb>）下载招标文件、工程量清单、电子图纸等资料。参与投标的投标人需在重庆市公共资源交易网（www.cqggzy.com）完成市场主体信息登记以及 CA 数字证书办理，办理方式请参见重庆市公共资源交易网（www.cqggzy.com）导航栏“主体信息”页面中“市场主体信息登记”“CA 数字证书办理”。若投标人未及时完成市场主体信息登记和 CA 数字证书办理导致无法完成全流程电子招投标的，责任自负。

4.2 投标人可在重庆市公共资源交易网（沙坪坝区）<https://www.cqggzy.com/shapingbaweb> 本项目招标公告网页下方“我要提问”栏提处疑问，提问时间从本公告发布至2022-09-26 09:00:00（北京时间）前。

4.3 招标人应于2022-09-28 18:00:00（北京时间）前在重庆市公共资源交易网（沙坪坝区）<https://www.cqggzy.com/shapingbaweb> 发布澄清。

5. 投标文件递交的内容

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2022-10-14 09:30，投标人应当在投标截止时间前，通过互联网使用CA数字证书登录重庆市电子招投标系统，将加密的电子投标文件上传。

5.2 未按要求加密的电子投标文件，将无法上传至重庆市电子招投标系统，逾期未完成投标文件上传的，视为撤回投标文件。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在重庆市公共资源交易监督网（<http://ggzyjyjgj.cq.gov.cn>）、重庆市公共资源交易网（沙坪坝区）<https://www.cqggzy.com/shapingbaweb> 发布。
[提示：依法必须招标项目的招标公告，必须在重庆市公共资源交易监督网上发布。]

7. 联系方式

招标人：重庆市沙坪坝区军队离休退休干部服务管理中心	代理机构：重庆大正建设工程经济技术有限公司
地址：	地址：
联系人：朱老师	联系人：田老师
电子邮箱：	电子邮箱：
邮编：	邮编：
联系电话：17725162899	联系电话：023-63867056
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

2022年09月21日